

Leveransebeskrivelse

MARIOS





Fasade Nord



Fasade Sør



Fasade Øst

1:50



Fasade Vest

1:50

Konstruksjon		
Yttervegger (U-verdi 0,22) sett fra utside: Belistning og beslag Stående kledning, Brent kledning. Farge: Hvite 30 mm lekter 23 mm lekter Musebånd Vindtettplate (Gips) 148 mm reisverk 150 mm isolasjon 0,15 plast 48 mm reisverk 50 mm isolasjon OSB plate eller lignende (for avstivning) Trepanel, tykkelse 12cm eller 9cm, beiset eller ferdig malt		
Tykkelse Gulv	300mm	300mm isolasjon
Gulv (U-verdi 0,18) sett fra underside: Impregnert plate 22 mm Vindtettplate Bjelkelag 48x245 C24 250 mm steinull 48x48 lekte 50 mm isolasjon 22 mm sponplate 0,15 plast		
Tykkelse TAK	250mm	250 mm isolasjon
Tak (U-verdi 0,18) sett utenfra: Rukki classic Duk 48mm lekter (mulig 36 eller 30mm) 298 mm takbjelker (kan gå ned til 248mm) 300 mm steinull (250 mm isolasjon) 0,15 plast		
Innvendig Veggtykkelse	95mm	100mm
Materialer		

Ute Tilvalg: Kan leveres med livsløpsstandard ute.		
hva	Standard	Tilvalg
Yttertak	Rucci classic	
Yttervegg	Stående brent tre kledning, tykkelse 12cm eller 9cm Beiset eller ferdig malt	Farge:
Hoveddør	Standard tredør (U<8) med brems/ mekanisme for kontrollert åpning Til utvalg: https://vauksa.lt/product-category/durys/namo-durys/medines-namo-durys/	
Vinduer	PVC 3-lags med innvendig hvit farge og utvendig tre-farge	Vinduer med tre-ramme
Takrenner	Ja	

Inne Boligen leveres med livsløpsstandard		
hva	Standard	Tilvalg
Innervegg Alle rom unntatt bad	Gips Alle farger fra Flugger oolor palette se https://www.flugger.no	Kryssfiner eller leire
Innervegg Bad	FIBO trespo eller vannfast kryssfiner  STANDARD FIBO veggplater Denver White 600x200mm	Andre FIBO-plater til veggen: https://fibo.no/fibo-finn-din-stil/ Fliser fra DANZIG collection 600x600mm se https://stargres.pl/en/kolekcje/danzig/

Gulv Bad	Vinyl	Fliser
Gulv Alle rom unntatt bad	Laminat STANDARD Laminatgulv fra KRONOSPAN collection SUPERNATURAL se https://kronospan.com/en_EN/decors/by_collection/krono-original/super-natural	Vinyl eller eik-3-stavs parkett (12mm)
Innerdører	Standard hvite Utvalg under: https://vau.ee/en/product-category/internal-door-en/rebated-internal-doors-en/frame-door-forte-en/	
Hems, trapp/stige		Hems med stige
Kjøkkeninnredning	IKEA kjøkkeninnredning til en verdi av 55.000kr Se eksempel på kjøkken på siste side.	Alt utover verdi kr. 55.000, - Se tilvalgspakker.
Baderomsinnredning	Pakken har en totalverdi på kr. 30.000, - og inkluderer følgende: • Speil med integrert lys • Stikkontakt ved siden av speil • Fuktstyrt avtrekksvifte • Vask med ettgreps blandebatteri (Hansgrohe Logis E 100) og underskap • Dusjvegger i glass eller dusjkabinett • Opplegg for vaskemaskin • Elektrisk varmtvannsbereder (80 liter) • Vegghengt toalett • Baderomsinnredning fra IKEA, alternativt etter avtale  Fall i dusjsone i tråd med Våtromsnorm.	Alt utover verdi på kr. 30.000, - Se tilvalgs pakker.

Dusj	Våtromsnorm (Minimum 25mm fra dør terskel)	
------	---	--

Elektrisk arbeid NEK 400 - prosjekteres av Totalservice As		
---	--	--

Gulvvarme	varmefolie i alle rom	
Panelovn	Nei	Tilvalg
Peis/vedovn	Nei	Tilvalg
		
Varmepumpe	Nei	Tilvalg
Solcellepanel	Nei	Tilvalg
LED lamper	Ja, Bad, gang, stue/kjøkken.	
Balansert ventilasjon	Ja.	
LED lys	LED, utelamper ved alle dører.	
Lys kjøkkeninnredning	Under overskap LED stripe	

Elektrisk opplegg:

I tråd med NEK400 Info:

- Skjult anlegg på alle innvendige punkter
- Utvendig stikk og LED utelamper ved alle dører (skjult opplegg)
- Overspenningsvern
- Sikringsopplegg med jordfeilbryter
- Sikringsskap plassert i tråd med NEK400 ECM12PO 12MOD Z/A IP40
- LED lamper i bad, stue/kjøkken, gang

Hvitevarer / el utstyr		
hva	Standard	Tilvalg
Gulvvarme	Varmefolie i alle rom	
Varmepumpe	Ikke inkludert	Ja
Hvitevarer	Etter avtale. Kjøkkenpakke til verdi inntil kr. 55.000, - Se siste side (eksempel for kjøkken.)	Kjøkkenvifte med uttrekk.

Røropplegg		
Rør opplegg/våtrom: I tråd med gjeldene regelverk og våtromsnorm . -Innvendig ferdig klart til påkobling fra utvendig fundament.		
Opplegg for vaskemaskin	ja	
Dusjvegger	Ja/hjørne	NB. Fall til sluk i tråd med våtromsnormen
Dusjbatteri	ja	
Vask/innredning	ja	
Vegghengt WC	ja	Med soft close
Utekran	ja	
VV bereder 80 liter	ja	Plasseres i skap på bad over wc
Annet		

Eksempel for kjøkken



Eksempel for baderomsinnredning

